

Примљено: 04-02-2022			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
Услови за израду измена и допуна плана генералне регулације	1/1		Број: 953-436/22-1 Датум: 04-02-2022

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ПУТЕВИ СРБИЈЕУслови за израду измена и допуна  
плана генералне регулације

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ-ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за комунално-стамбене, грађевинске и урбанистичке послове14224 Лајковац  
Омладински трг 1

Поштовани,

Обратили сте се ЈП „Путеви Србије“ дописом број 350-122/2021-03 од 6. јануара 2022. године, наш заводни број 953-436 од 10. јануара 2022. године, ради издавања услова за израду измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Лајковац (обрађивач: Урбополис из Београда).

Уз захтев за издавање услова, у електронском формату је достављен Елаборат за рани јавни увид - текст и графички прилози (1.0. Граница обухвата плана, 2.0. Постојеће коришћење земљишта, 3.0. Планирана намена површина, 4.0. Планирано саобраћајно решење, 5.0. Регулационо решење са грађевинским линијама, 6.0. Енергетска инфраструктура, 7.0. Хидротехничка и телекомуникациона инфраструктура, 8.0. Спровођење плана, све у pdf и dwg формату).

Увидом у Референтни систем државних путева Републике Србије, октобар 2021, а у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС”, бр. 105/13, 119/13 и 93/15), утврђено је да се у обухвату Плана генералне регулације за насељено место Лајковац, налазе делови траса следећих државних путева:

- државног пута **ИБ реда број 27: државна граница са Босном и Херцеговином (гранични прелаз Трбушница) – Лозница – Осечина – Ваљево – Лајковац – Ћелије – Лазаревац – Аранђеловац – Крчевац – Топола – Рача – Свилајнац**, деоница 02719 између чворова 2717 Лајковац (улаз) и 2718 Лајковац; део трасе државног пута се налази у насељу, где се поклапа са улицом Војводе Мишића,
- државног пута **IIА реда број 145: Стублине – Бргуле – Липњак – Јабучје – Лајковац**, деоница 14503 између чворова 14502 (Липњак) и 2718 (Лајковац); траса овог државног пута се поклапа са улицом Др Боје Марковића, и
- државног пута **IIБ реда број 361: Лајковац – Боговађа – Љиг – Угриновци – Љутовница**, деоница 36101 између чворова 2717 Лајковац (улаз) и 17501 (Боговађа); траса овог државног пута се поклапа са улицама Железничка и Димитрија Туцовића.

Према достављеном захтеву и приложеном материјалу, измене и допуне обухватају делове државног пута IIА реда број 145, где је предвиђен наставак изградње бициклическе и пешачке стазе у делу између раскрснице са Мокрањчевом и улицом Милене Павловић Барили, до укрштања са саобраћајницом на КП 7332 у КО Јабучје. На месту укрштања овог државног пута односно улице Др Боје Марковића и саобраћајнице на КП 7332, предвиђена је кружна раскрсница, која делимично излази из обухвата важећег плана генералне регулације. Како је у тексту елабората наведено „предвиђена пешачко-бициклическа стаза је разрађена архитектонским пројектом све до раскрснице „Милановића рампа“, на самој раскрсници предвиђен је „кружни ток“ чије је идејно решење унето у плански документ“.

Увидом у текстуални део достављеног елабората, утврђено је да се у текст предметног плана генералне регулације, у поглављу 5. Мреже и објекти саобраћајне инфраструктуре, на стр. 29, додаје текст који се односи на пешачко-бициклическу стазу дуж државног пута IB реда број 27, са десне стране у смеру од Лајковца ка Ћелијама, и то од денивелисаног укрштања са пругом до моста на реци Колубара. Наводи се да је планирано проширење самог надвожњака изградњом челичне конструкције пешачке пасареле и комбинованог пешачко-бициклическог моста, све у склопу постојећег надвожњака. Напомињемо да измене наведене у текстуалном делу достављеног елабората нису обележене у графичким прилозима.

Приликом израде плана генералне регулације, потребно је испунити следеће услове:

- планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21), Законом о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/2018 и 95/18 – др.





закон), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, број 50/11), и другим важећим прописима;

- решења морају бити усклађена са важећом планском и пројектном документацијом, као и са планском и пројектном документацијом чија је израда у току на предметном подручју, а за коју је ЈП „Путеви Србије” издало услове и сагласности;

- у складу са одредбама члана 84. Закона о путевима планским документом се одређују деонице јавног пута, односно путног објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице за потребе насеља, простори за паркирање, јавна расвета, светлосна и друга сигнализација, аутобуска стајалишта, бициклическе стазе, пешачке стазе и сл), објекти и опрема који одговарају потребама насеља, чијом изградњом се не може нарушити континуитет трасе државног пута и саобраћаја на њему. Додатни елементи државног пута за потребе насеља, могу се изградити на захтев јединице локалне самоуправе, уз претходно прибављање сагласности управљача. Изградња тротоара, пешачких и бициклических стаза, уз државни пут кроз насеље је обавезујућа за јединице локалне самоуправе. Трошкове изградње наведених елемената државног пута, сноси јединица локалне самоуправе која је захтевала изградњу тих елемената;

- предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане изградње; у складу са чл. 33- 34. и 36. Закона о путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/18 и 95/18 - др. закон), заштитни појас са сваке стране јавног пута утврђује се тако да први садржаји објекта високоградње морају бити удаљени минимално 20,00 m, односно 10,00 m од границе путног земљишта за државни пут IБ, односно II реда. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом;

- сходно одредбама Закона о путевима обезбедити прегледност јавног пута;

- опис и број државног пута преузети из Уредбе о категоризацији државних путева и дефинисати их у текстуалном и графичком делу плана; стационаже обележити у складу са Референтним системом државних путева РС, октобар 2021;

- прихватање и одводњавање површинских вода мора бити адекватно решено, уз усклађивање са системом одводњавања са државног пута;

- предвидети претходну анализу постојећих и перспективних саобраћајних токова, стања коловоза на државном путу и дати предлог мера за наредни период;

- обезбедити несметано и безбедно одвијање саобраћаја на државном путу;

- приликом планирања бициклических и пешачких стаза поред државног пута у обухвату овог плана генералне регулације, узети у обзир одредбе Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС”, 41/09, 53/10, 101/11, 32/13 – УС, 55/14, 96/15 – др. закон, 9/16 – УС, 24/18, 41/18, 41/18 – др. закон, 87/18, 23/19 и 128/20) и одговарајуће одредбе Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута;

- евентуална аутобуска стајалишта планирати у складу са чланом 85. Закона о путевима и Правилником о основним условима које морају да испуњавају аутобуска стајалишта на јавном путу („Службени гласник РС“, број 106/20);

- у графичком прилогу 4.0. Планирано саобраћајно решење, на попречном пресеку 12-12 који одговара планираној измени и допуни у улици Др Боје Марковића, јасно приказати све елементе попречног профила; проверити и појаснити вредности наведене у попречним профилима;

- појаснити у којој фази и на који начин ће се спроводити измена и допуна овог планског документа у делу који се односи на изградњу пешачко-бициклическе стазе поред државног пута IБ реда број 27 од денивелисаног укрштања са пругом Београд-Бар до моста на реци Колубара. Према графичком прилогу 8.0. Спровођење плана, План генералне регулације за насељено место Лајковац у предметној зони се спроводи делимично важећим Изменама и допунама Плана детаљне регулације индустријске зоне из 2009. године, и директно. Потребно је појаснити каква интервенција се предвиђа на постојећем надвожњаку, односно да ли ће доћи до померања конструктивних елемената истог, као и начин изградње пешачко-бициклическе стазе до моста на реци Колубара, с обзиром да је државни пут у једном делу на насипу (попречни профил 3-3).

Увидом у достављено, нису уочени нови саобраћајни прикључци на државни пут, док је при реконструкцији постојећих неопходно поштовати закон и правила струке.





При планирању и пројектовању кружне раскрснице, придржавати се важећих стандарда из тачке 4. „Кружне раскрснице“ Правилника о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута, и водити рачуна о следећем:

- ширине саобраћајних трака срачунатих према криви трагова,
- полупречнике закривљења саобраћајних прикључака утврдити сходно меродавном возилу,
- за возила која захтевају елементе веће од меродавних, извршити додатно проширење кружног коловоза на рачун кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила,
- коловоз мора бити димензионисан за тешко саобраћајно оптерећење,
- прописаној зони прегледности у складу са Законом о путевима, имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења;
- обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове за обликовање прикључка, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице,
- урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружних раскрсница,
- на раскрсницама са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равноправни услови за све токове,
- број уливних трака кружне раскрснице дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице,
- угао пресецања мора бити приближан правом углом,
- дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћено поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улива или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за формирање острва за каналисање токова,
- при појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза,
- потребно је обезбедити пешачке и бицикличке стазе и прелазе у зони раскрсница;
- вођење бицикличког саобраћаја на месту кружне раскрснице планирати одвојено од моторног саобраћаја,
- дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за окупљање и кретање пешака,
- решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице,
- приликом извођења радова на изградњи кружне раскрснице, водити рачуна о заштити постојећих инсталација поред и испод наведених државних путева,
- дефинисати хоризонталну и вертикалну сигнализацију на државном путу и прикључним саобраћајница у широј зони прикључења,
- дефинисати стреласте путоказе на свим острвима на излазу из раскрснице;
- пројектовати јавну расвету у зони кружног тока.

Општи услови за постављање инсталација:

- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод државних путева.

Услови за подземно укрштање инсталација са путем:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви;
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута увећана за по 3,00 m са сваке стране;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35-1,50 m;
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m.

Услови за паралелно вођење инсталација са путем:

- инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање);
- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;





- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупa предметног пута.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00 m, односно 10,00 мерено од границе путног земљишта за државни пут IB, односно II реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта;

- обезбеди сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Графички прилог урадити у одговарајућој размери, са јасно обележеном границом плана, објектима из надлежности ЈП „Путеви Србије”, са уписаним стационажама и приказаним попречним профилем државног пута, котирањем ширинама саобраћајних трака, тротоара, пешачких и бициклистичких стаза, приказаном регулационом и грађевинском линијом, учртаним постојећим и планираним инсталацијама, све у складу са напред наведеним условима.

Уколико у току израде плана буду предвиђене додатне интервенције на траси државног пута потребно је затражити од ЈП „Путеви Србије” допуну издатих услова.

По изради нацрта Плана генералне регулације за насељено место Лајковац, потребно је да нам исти доставите (уз позив на број ових услова) ради провере испуњености напред наведених услова и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт:

Оливера Радоичић, дипл.пр.пл., +381 11 30 40 791, [olivera.radoicic@putevi-srbije.rs](mailto:olivera.radoicic@putevi-srbije.rs)

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”  
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА  
ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
И РАЗВОЈ

Миодраг Поледица, маг.инж.саобр.

Обрадио:	
Оливера Радоичић, дипл.простор.план.	<i>O. Radoicic</i>
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	<i>D. Lukic</i>

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију





ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Одговор на допуну предмета

Број:

Датум: 1-04-2022

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, [www.putevi-srbije.rs](http://www.putevi-srbije.rs)

## УРБОПОЛИС

11000 Београд  
Дубљанска 10

Поштовани,

Дописом број ББ од 8. марта 2022. године, наш заводни број 953-436/22-2 од 8. марта 2022. године, обратили сте се ЈП „Путеви Србије“ ради допуне, односно образложења документације достављене уз захтев за издавање услова за израду измена и допуна Плана генералне регулације за насељено место Лајковац (обрађивач: Урбополис из Београда). Напомињемо да су услови број 953-436/22-1 од 4. фебруара 2022. године издати у складу са захтевом општине Лајковац број 350-122/2021-03 од 6. јануара 2022. године. Уз достављену допуну/образложење предмета, у електронском формату су достављени графички прилози: 3.0. Планирана намена површина, 4.0. Планирано саобраћајно решење и 5.0. Регулационо решење са грађевинским линијама.

Како је у достављеној допуни/образложењу наведено, на траси државног пута IIА реда број 145, односно Улици др Боје Марковића се не врше никакве измене, већ се мења начин спровођења предметног плана генералне регулације, тако што ће се у овом делу план спроводити „кроз пројектну документацију“.

Напомињемо да се плански документ спроводи у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон, 9/20 и 52/21). План генералне регулације може да се спроводи директно или даљом разрадом плановима детаљне регулације или урбанистичко-техничким документима. За потребе израде наведене документације, прибављају се услови овог јавног предузећа.

Особа за контакт:

Оливера Радоичић, дипл.пр.пл, +381 11 30 40 791, [olivera.radoicic@putevi-srbije.rs](mailto:olivera.radoicic@putevi-srbije.rs)

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”  
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА  
ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ  
И РАЗВОЈ

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Оливера Радоичић, дипл.простор.план.	<i>O. Rad</i>
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	<i>J. Lu</i>

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију